

Выписка из протокола №22
заседания Правления ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3»
от 10 апреля 2019 года

Присутствовали:

Костенко Аркадий Евгеньевич – председатель Правления, Скулинец Александр Сергеевич – секретарь Правления, Белкин Анатолий Александрович – член Правления, Гаврилюк Владимир Николаевич – член Правления, Гулина Екатерина Николаевна – член Правления.

Повестка дня:

На заседание Правления ТСЖ вынесены следующие вопросы:

1. Об уплате штрафа в сумме 40 000 рублей, исполнительном производстве и протоколе об административном правонарушении за неуплату штрафа.

По первому вопросу повестки дня:

Костенко А.Е. сообщил, что получено письмо от Управления ФССП по Тверской области с Постановлением о возбуждении исполнительного производства от 02.04.2019 года в связи с неоплатой штрафа **в сумме 40 000,00 рублей**. А также Уведомление о том, что в отношении ТСЖ будет составлен протокол об административном правонарушении (АП), предусмотренный ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ (неуплата штрафа в установленный срок). Указанная статья КоАП предусматривает наказание – штраф в двойном размере от неоплаченной в срок суммы.

В соответствии с документами, на которые есть ссылка в постановлении о возбуждении исполнительного производства (постановление по делу об АП №5-887/2018 от 04.12.2018, выданном Судебным участком №1 Пролетарского района г. Твери, постановление №1354-АК/18 от 24.07.2018 года по дела об АП, предусмотренном ст. 35.1 Закона Тверской области от 14.07.2003 №46-ЗО):

1. **В июле 2018 года** Администрацией Пролетарского района ТСЖ было предписано устранить надписи на фасаде д.3, 1-й пер. Красной Слободы.
2. **В установленный срок требование не было исполнено**, и, **24.07.2018** года, в соответствии с указанным выше постановлением административной комиссии города Твери №1354-АК/18 от 24.07.2018, **ТСЖ было привлечено к ответственности** в виде **штрафа в сумме 20 000 рублей**. Киселёва И.А. о заседании комиссии была уведомена, на заседание комиссии от ТСЖ никто не присутствовал, с протоколом об АП Киселёва И.А. была ознакомлена.
3. Поскольку, указанное постановление не было обжаловано, и, **в срок до 16.10.2018 года, штраф не был оплачен**, ТСЖ (должностные лица ТСЖ: **Правление Ефимовой Ю.А. и оперативный управляющий Киселёва И.А.) совершили ещё одно правонарушение**, предусмотренное ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ. Дело было передано в Мировой суд судебного участка №1 Пролетарского района г. Твери.
4. **04.12.2018 года** дело было рассмотрено **в присутствии Ефимовой Ю.А., которая «вину признала и в содеянном раскаялась»**. Суд постановил признать ТСЖ виновным и назначил наказание в виде штрафа **уже в сумме 40 000,00 рублей**.
5. Постановление суда не было обжаловано в течение 10 дней, вступило в законную силу.
6. В установленный законом 60-дневный срок (до 04 февраля 2019 года) штраф не был оплачен Правлением Ефимовой Ю.А. (до конца декабря 2018 года). Новый состав Правления ТСЖ не был уведомлён о необходимости оплатить указанный штраф (**Ефимовой Ю.А. не были переданы дела**). Документы были переданы в УФССП для возбуждения исполнительного производства. При этом, ТСЖ вновь совершило правонарушение, предусмотренное ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ. Наказание за данное АП - **двукратная сумма штрафа (80 000,00 рублей)** либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В итоге, должностными лицами ТСЖ (Ефимова Ю.А., Максимова О.И., Рысев В.Н., Киселёва И.А.) **нанесён ущерб ТСЖ (собственникам) в сумме 40 000 рублей, либо, по факту рассмотрения АП судебным приставом – 120 000,00 рублей.**

.....
Проголосовали за данное предложение следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5	0	0

Решение:

1. В срочном порядке оплатить штраф **40 000** рублей, отразив эти расходы по статье «Пени, штрафы, выплаты по искам и т.п. (по итогам работы предыдущего состава Правления ТСЖ)». А также сделать всё возможное, чтобы попытаться избежать наложения ещё одного штрафа в сумме **80 000 рублей** (или иных, предусмотренных КоАП санкций).
2. Довести до сведения собственников информацию о данном факте неисполнения Ефимовой Ю.А., Максимовой О.И., Рысевым В.Н., Киселёвой И.А. своих должностных обязанностей, и о сумме убытка, который понесут все собственники, путём направления выписки из данного Протокола на доски информации в подъездах, в ГИС ЖКХ и в п/я собственников.

Секретарь Правления

А.С. Скулинец