

Выписка из протокола №1
заседания Правления ТСЖ «1-й переулок Красной Слободы, 3»
от 10 января 2020 года

Присутствовали:

Костенко Аркадий Евгеньевич – председатель Правления, Скулинец Александр Сергеевич – член Правления, секретарь Правления, Белкин Анатолий Александрович – член Правления, Гаврилюк Владимир Николаевич – член Правления, Гулина Екатерина Николаевна – член Правления.

Повестка дня:

На заседание Правления ТСЖ вынесены следующие вопросы:

1. О размещении антенн (телевизионных, спутниковых) собственников на крыше МКД ТСЖ.
2. О начислениях платы за пользование кладовым помещением для кв. 61-64 д.3 по 1-му пер. Красной Слободы.

По повестке дня прошло обсуждение и голосование.

По первому вопросу повестки дня:

.....

Проголосовали за данное предложение следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5	0	0

Решение:

1. В целях наведения порядка в вопросе использования общедомового имущества (крыши) для размещения антенн, предложить всем собственникам, у кого установлены антенны, сообщить об этом (подать соответствующее заявление) в ТСЖ, путем размещения объявлений на досках информации в подъездах и на сайте ТСЖ. Предложить указанным собственникам подписать обязательство, в случае ненадобности установленных ранее антенн, о демонтаже и утилизации антенн за свой счет, а также заделке отверстий (при необходимости). По факту поданных заявлений собственников, в 2020 году запланировать и провести работы по демонтажу и утилизации всех бесхозных антенн на крыше МКД ТСЖ, а также кабелей к ним.
2. Рекомендовать собственнику кв. 180 д.3 по 1-му пер. Красной Слободы установить спутниковую антенну выше или осуществить монтаж крепления на двух точках, чтобы не нарушать сделанную гидроизоляцию вентиляционной шахты.
3. Поручить председателю Правления ТСЖ после получения заявлений собственников составить реестр антенн собственников, размещённых на крыше МКД ТСЖ.

По второму вопросу повестки дня:

.....

Проголосовали за данное предложение следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5	0	0

Решение:

1. В связи с полученными заявлениями собственников (прилагаются к данному протоколу) изменить с 01.01.2020 года начисление платы за пользование кладовым помещением собственникам кв. 61, 62, 63,64 д.3 по 1-му пер. Красной Слободы, а именно: начислять плату за пользование только собственникам кв. 61 и 64 д.3 по 1-му пер. Красной Слободы поровну. В случае установления точной даты прекращения пользования и подачи в ТСЖ соответствующего заявления, поручить главному бухгалтеру ТСЖ сделать собственнику кв. 62 и 63 д.3 по 1-му пер. Красной Слободы соответствующий перерасчет.

Секретарь Правления

А.С. Скулинец