

**Выписка из протокола №40**  
**заседания Правления ТСЖ «1-й переулок Красной Слободы, 3»**  
**от 28 августа 2019 года**

Присутствовали:

Костенко Аркадий Евгеньевич – председатель Правления, Скулинец Александр Сергеевич – член Правления, секретарь Правления, Белкин Анатолий Александрович – член Правления, Гаврилюк Владимир Николаевич – член Правления, Гулина Екатерина Николаевна – член Правления.

Повестка дня:

На заседание Правления ТСЖ вынесены следующие вопросы:

1. О подготовке ОСС МКД ТСЖ.

**По повестке дня прошло обсуждение и голосование.**

**По первому вопросу повестки дня:**

Костенко А.Е. сообщил, что в соответствии с ранее принятыми решениями необходимо определиться с повесткой и сроками проведения общих собраний собственников МКД ТСЖ. А также с текстами всех дополнительных материалов к данным общим собраниям. Он сообщил, что по всем работам, которые предлагается финансировать за счет фонда капитального ремонта, получены коммерческие предложения от потенциальных подрядчиков и определены предельно допустимые суммы расходов по каждому виду работ.

Он также сообщил, что информация о проектах повестки общих собраний была заблаговременно направлена собственникам (15.08.2019), путём размещения объявлений на досках информации в подъездах домов. По состоянию на 28.08.2019 никаких дополнительных предложений по вопросам повестки и т.п. от собственников в Правление ТСЖ не поступило

.....

Скулинец А.С. предложил провести данные общие собрания с 10 по 30 сентября 2019 года, очную часть – 10 сентября 2019 г. в 19-00 на детской площадке, направив уведомления о проведении собрания, за установленные 10 дней до начала собрания, путём размещения на досках информации в подъездах, на сайте ТСЖ. А также, вместе с бланками решений для голосования, в почтовые ящики собственников. Для тех собственников, для которых известны номера мобильных телефонов или есть данные о регистрации в ГИС ЖКХ – дополнительно направить информацию о проведении собрания в виде СМС или обращений в ГИС ЖКХ.

Белкин А.А. предложил указать в уведомлениях председателем общих собраний председателя Правления ТСЖ Костенко А.Е.

Гулина Е.Н. предложила утвердить предложенные сроки проведения и список вопросов повестки общих собраний собственников МКД ТСЖ.

Проголосовали за данные предложения следующим образом:

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
5	0	0

Решение:

1. Утвердить проекты повестки общих собраний собственников МКД ТСЖ (Приложение №1 к данному протоколу);
2. Утвердить проекты бланков решений собственника для голосования на общем собрании собственников МКД ТСЖ (Приложение №2 к данному протоколу);
3. Утвердить сроки проведения общих собраний собственников МКД ТСЖ: с 10 по 30 сентября 2019 года, очную часть – 10 сентября 2019 г. в 19-00 на детской площадке;
4. Направить уведомления о проведении собрания, за установленные 10 дней до начала собрания, путём размещения на досках информации в подъездах, на сайте ТСЖ и в почтовые ящики собственников. Для тех собственников, для которых известны номера мобильных телефонов или есть данные о регистрации в ГИС ЖКХ – дополнительно направить информацию о проведении собрания в виде СМС или обращений в ГИС ЖКХ;
5. Утвердить комментарии Правления ТСЖ (дополнительные материалы) по повестке общих собраний собственников (Приложение №3 к данному Протоколу).